

İLAN GEÇERLİLİK TARİHİ

07.04.2025 – 25.04.2025

(Fiyatlar güncellenmedikçe geçerlidir)

ELMADAĞ MOBİLYACILAR OSB'DE ARSA TAHSİSİ YAPILACAK PARSELLERE İLİŞKİN DUYURU

Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliğinin "Arsa Tahsisi" başlıklı 55 inci maddesi kapsamında Elmadağ Mobilyacılar İhtisas OSB'de tahsis yapılacak parsellere ilişkin bilgiler ekte yer almaktadır.

Tahsis başvuruları her ayın ilk **3 haftasında meydip.gov.tr adresinden** alınacaktır. Tahsis yapılacak alanlara ilişkin harita bilgilerine meydip.sanayi.gov.tr adresinden, tahsis şartları, her parsel için birim metrekare fiyatları ile her parsel için detay bilgilere ise Elmadağ Mobilyacılar İhtisas OSB Genel Sekreterliğinden ve bu ilan şartlarından temin edilecektir.

Tahsis başvuruları değerlendirilirken yapılacak puanlama, **tip değerlendirme tablosuna** göre yapılacak olup, 1'den fazla başvuru olması halinde başvurular tip değerlendirme tablosuna göre sıralamaya alınacak, Kısa liste oluşturulacak ve kura yöntemi ile noter ve Sanayi ve Teknoloji İl Müdürlüğü Temsilcisi huzurunda arsa satışı belirlenecektir. Tip Değerlendirme tablosu kriterlerine uymayan veya Kuruluş protokolünde yer almayan üretim tesislerine yada, bölgemizin imkanlarının yeterli olmadığı üretim metodlarının bulunduğu katılımcıların başvuruları dikkate alınmayacaktır.

Başvuru yapanların üretim proseslerini hazırlayıp ilan tarihinin son gününe kadar Bölge Müdürlüğüne teslim etmeleri zorunludur.

BİRİM FİYATLAR

Arsa satışlarımız sadece Peşin yapılmakta ve birim fiyatları aşağıda ki listede belirtilmiştir. Bu fiyatlar nihai bedel olmayıp, parsellere göre varsa yarım kalan istinat, inşaat, hafriyat, katılım bedeli, Yeniden değerlendirme oranı vs. gibi ek ücretler tahsil edilecektir. Parsel özelinde gerekli bilgi Genel Sekreterlikten temin edilebilir.

ARSA TAHSİSİ İLANINA ÇIKILAN PARSELLER

SIRA	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ	ARSA KONUMU	FİYAT (M2/BİRİM)
	210229	2	12352	OSB İÇİ SANAYİ PARSELİ	₺3.500,00
	210227	10	3083	OSB İÇİ SANAYİ PARSELİ	₺2.000,00
	210227	7	3202	OSB İÇİ SANAYİ PARSELİ	₺2.000,00
	210226	3	7213	OSB İÇİ SANAYİ PARSELİ	₺2.000,00
	2120226	5	7213	OSB İÇİ SANAYİ PARSELİ	₺2.000,00

	210226	6	7229	OSB İÇİ SANAYİ PARSELİ	₺2.000,00
	210226	7	10334	OSB İÇİ SANAYİ PARSELİ	₺2.000,00
	210226	11	3614	OSB İÇİ SANAYİ PARSELİ	₺2.000,00
	210226	14	3614	OSB İÇİ SANAYİ PARSELİ	₺2.500,00
	210226	15	3615	OSB İÇİ SANAYİ PARSELİ	₺2.500,00
	210226	16	3615	OSB İÇİ SANAYİ PARSELİ	₺2.500,00
	210222	12	3005	OSB İÇİ SANAYİ PARSELİ	₺2.500,00
	210222	11	3023	OSB İÇİ SANAYİ PARSELİ	₺2.500,00
	210222	10	9000	OSB İÇİ SANAYİ PARSELİ	₺2.000,00
	210222	7	3078	OSB İÇİ SANAYİ PARSELİ	₺2.000,00
	210222	8	3083	OSB İÇİ SANAYİ PARSELİ	₺2.000,00
	210219	3	9643	OSB İÇİ SANAYİ PARSELİ	₺2.000,00
	210219	2	9312	OSB İÇİ SANAYİ PARSELİ	₺2.500,00