**ELMADAĞ MOBİLYACILAR İHTİSAS ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ**

**YÖNETİM KURULU BAŞKANLIĞINA**

Yatırımcı olarak \_\_\_\_\_\_\_\_VD\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Vergi Nosu ile \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Adına katılım sağladığım ve tarafıma ön tahsisi gerçekleşen Elmadağ Mobilyacılar İhtisas Organize Sanayi Bölgesi’ nde mevcut tüm haklarımdan, tarafıma tahsis olunan Ankara ili, Elmadağ İlçesi, Yenimahalle Mahallesi Elmadağ Mobilyacılar İht. OSB \_\_\_\_\_\_\_ Ada \_\_\_ Parselde (\_\_\_\_\_\_M2) kain gayrimenkuldeki tüm haklarımdan; yapı ruhsatı ile ilgili mevzuat hükümlerinin öngördüğü şartları ifa edemediğimden ve yatırım taahhütnamesinde öngörülen yükümlülüklerimin tamamını ekonomik sebepler ile ifa imkansızlığı nedeni ile ifa edemeyeceğimden tek taraflı irade beyanım ile bila kabili rücu feragat etmekteyim. İşbu feragat ile ilgili mevzuat hakkında OSB yönetimi tarafından hukuki ve cezai sorumluluğum tarafıma bildirilmiştir. Hukuki sorumluluğum, hak ve yükümlülüklerim hakkında bilgi sahibi oldum.

İşbu nedenle tarafıma sağlanan tahsisimin iptali ile tahsisli gayrimenkulümün tarafınıza iadesi için gerekli işlemlerin yapılmasını, yatırımcı olarak OSB’ ne ödemiş olduğum bağış, katılma payı, aidat, harç ve vergiler, tahsis nedeni ile ilgili her ne ad altında olursa olsun tahsil olunan tüm meblağlar ile ilgili herhangi bir hak ve alacağım kalmadığını ve bu haklarımdan da OSB lehine bila kabili rücu feragat ettiğimi, yalnızca ve varsa 213 sayılı Kanun uyarınca belirlenen yeniden değerleme oranı ile güncellenerek elde edilen toplam tutardan doğacak hak ve alacaklarımın tarafıma iadesini arz ve talep ederim. \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

**Ad/Soyad**

**T.C. Kimlik No**

**Adres**

**(imza)**

**Okudum Beyanımdır (el yazısı ile)**

**Banka adı: \_\_\_\_\_\_**

**Hesap Adı:** \_\_\_\_\_\_\_

**İBAN NO: \_\_\_\_\_\_\_\_**

(Hesap sahibi katılımcı ile aynı olmalıdır)